

Protokół posiedzenia Zarządu 10 marzec 2020 r.

Obecni: Robert Wojnecki, Paweł Drzewiecki, Marek Urbanek, Zdzisław Kowalski

1. Zarząd wraz z księgowością i administratorem dokonał zamknięcia rozliczenia wody za 2019r. Stwierdził, brak wymiany w kilku mieszkaniach liczników i zarządził zastosowanie w takich wypadkach ryczałtowego naliczenia opłat.
2. Zarząd zapoznał się z ofertą firmy Warta na przedłużenie polisy ubezpieczeniowej składników majątkowych spółdzielni oraz OC członków zarządu. Oferta została przyjęta.
3. Zarząd polecił p. Dąbrowskiemu wykonanie zastępcze, niezbędnej naprawy studni KZ, na koszt wspólnoty mieszkaniowej Bartycka 63A, z uwagi na niebezpieczeństwo niedrożności systemu kanalizacji.
4. Zarząd polecił zarządcy nieruchomości Villa Joanna p. Wojtczakowi ustalenie na jakim etapie są prowadzone procedury pozwolenia na przebudowę odcinka rurociągu kanalizacji zgodnie z zaleceniem projektanta.
5. Zarząd zapoznał się z wnioskiem p. Kowalski o zaniechanie pobierania opłat za śmieci, jednak analiza zużycia wody w lokalu nie dała podstaw do uznania go zasadny
6. Zarząd uzgodnił porządek obrad na posiedzenie Rady Nadzorczej. Załącznik nr. 1
7. Zarząd podjął decyzję o powierzeniu pielęgnacji terenami zielonymi w sezonie 2020r. firmie odpowiedzialnej za sprzątanie, JOMITO.

